

**ZMLUVA O OCHRANE MAJETKU ALEBO OSOBY
PROSTREDNÍCTVOM ZABEZPEČOVACIEHO SYSTÉMU**

v súlade so znením §269 ods.2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade
so znením §40 odst.3 Zákona č.473/2005 Z.z.o SBS

Číslo zmluvy: 186/2007/SRP	Názov objektu: Reedukačný domov Čerenčany (kancelária – S. Kollára 51)
-----------------------------------	--

Zmluvné strany:	Objednávateľ	Poskytovateľ
Obchodné meno:	Reedukačný domov	Patrol & Guard s.r.o.
		Licencia číslo: PS001077
Zastúpený: (titul,priezvisko,meno)	Mgr. Renáta Fazekašová	Ladislav Házik
Sídlo: (presná adresa právneho subjektu)	S. Kollára 51 Čerenčany 979 01 Rimavská Sobota	Svätoplukova 24 Rimavská Sobota 979 01
IČO:	163333	36637548
DIČ:		SK2022011145
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica	SLSP, a.s.
Číslo účtu:	7000099874/8180	0381788865/0900
Telefónne číslo:	047/5631090	047/5811830
Faxové číslo:	047/5631338	047/5811831

Doklady pre identifikáciu objednávateľa		Forma úhrady objednávateľa	
Zriaďovacia listina		Prevodným príkazom	
Doklad o pridelení IČO			

1. Predmet zmluvy

- 1.1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy bude pre objednávateľa poskytovať ochranu objektu a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú odmenu.
- 1.2. Ochrana objektu spočíva najmä v pripojení prenosnej cesty signálu, generovaného zo zariadenia objednávateľa na stredisko registrácie poplachov vykonávateľa (ďalej len „SRP“), spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a z neodkladného vykonania bezpečnostných opatrení (napr. vyslanie zásahovej skupiny resp. iné nevyhnutné opatrenia smerujúce k ochrane objektu, resp. osôb).

2. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1. Poskytovateľ nezodpovedá za technický stav prenosovej cesty signálu (linka, rádio, GSM) a za jeho spôsobilosť prenosu signálu z poplachového zariadenia na hlásenie narušenia (ďalej len „PSN“), namontovaného v chránenom objekte, na SRP s výnimkou, ak chyba v prenose bola spôsobená konaním, alebo opomenutím konania zo strany poskytovateľa.
- 2.2. Žiadna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za škodu, ktorá vznikla z dôvodu poruchy na PSN

objednávateľa, ak táto škoda bola spôsobená pod vplyvom vyššej moci. V prípade takýchto zistení sa neodkladne o tomto zmluvné strany navzájom informujú. Pri poruche prenosovej cesty signálu z dôvodu vyššej moci, objednávateľ nie je povinný uhradiť dohodnutú cenu za poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy.

- 2.3. Poskytovateľ nezodpovedá za škody, spôsobené objednávateľovi pri policajnom zákroku, v prípade, ak predmetné škody neboli spôsobené s úmyslom privodiť škodu.
- 2.4. Poskytovateľ nesie plnú zodpovednosť za škody spôsobené objednávateľovi ak predmetné škody vznikli neprímeraným konaním zo strany poskytovateľa.
- 2.5. Poskytovateľ nie je povinný (ani pri poruche PSN resp. prenosovej cesty) chrániť majetok objednávateľa fyzickou ochranou, je však povinný vykonať bezodkladne všetky potrebné kroky na zariadeniach v jeho správe a majetku, k obnoveniu technickej ochrany chráneného objektu a k odstráneniu zistených nedostatkov. V prípade zariadení, ktoré nie sú jeho majetkom alebo jeho správe, neodkladne o tomto vyrozumie subjekt, ktorého majetkom je alebo v správe ktorého sa predmetné zariadenie nachádza.
- 2.6. Poskytovateľ sa zaväzuje prijímať signály vyslané z EZS na objekte objednávateľa, pokiaľ príjmu signálov nebránia problémy na trase prenosu signálov alebo funkčnosť vysielacieho alebo prijímacieho zariadenia následkom príčin, ktoré nie sú zavinené poskytovateľom, alebo pod vplyvom vyššej moci.
- 2.7. Poskytovateľ je povinný vykonávať plnenie dohodnuté v ustanoveniach tejto zmluvy, v prípade zanedbania týchto povinností je povinný uhradiť objednávateľovi náhradu škody a ušlý zisk v plnom rozsahu.
- 2.8. Ak je realizovaný výjazd zásahovej jednotky na preverenie prijatého signálu, poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby zásahová jednotka zahájila výjazd na objekt, z ktorého bol signál vyslaný, do 1 (jednej) minúty od prijatia signálu. Telefonické preverovanie sa vykonáva až po vyslaní hliadky. V prípade, ak telefonické preverenie potvrdí, že sa jedná o „falošný poplach“ hliadka sa ešte na objekt nedostavila (kontaktná osoba musí uviesť operátorovi poskytovateľa správne číslo objektu a stanovené heslo objektu), bude centrálou hliadka z výjazdu odvolaná.
- 2.9. V prípade výjazdu zásahovej jednotky je táto povinná zdokumentovať svoj príchod na príslušný objekt. Od tejto povinnosti je poskytovateľ oslobodený, ak by to mohlo ohroziť úspešnosť zásahu, zdravie alebo život, alebo ak na objekte nebude umiestnené, alebo funkčné, príslušné technické zariadenie.
- 2.10. V zmysle zákona 473/2005 Z.z., par. 56, odsek 5 je poskytovateľ povinný v prípade zistenia podozrenia z trestného činu vykonať opatrenia aj podľa trestného poriadku, par. 76, odsek 2.
- 2.11. O každom výjazde je poskytovateľ povinný spísať protokol ktorý ukladá do svojej prevádzkovej dokumentácie.
- 2.12. O prijatých signáloch a výkone prislúchajúcich činností je poskytovateľ povinný viesť evidenciu a na vyžiadanie poskytnúť objednávateľovi informácie o prijatých signáloch na PCO.
- 2.13. Poskytovateľ je povinný utajovať všetky informácie o objednávateľovi, ktoré získa súvislosti s plnením predmetu podľa tejto zmluvy a nevyužije ich vo svoj prospech, ani v prospech tretích strán v čase trvania platnosti tejto zmluvy, ani po skončení platnosti.
- 2.14. Po skončení platnosti zmluvy je poskytovateľ povinný odovzdať objednávateľovi „Dokumentáciu objektu“.
- 2.15. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť poskytovateľovi na vyžiadanie kedykoľvek vykonať obhliadku objektu, resp. objektov a zariadenia EZS pripojených na VZ ako aj vlastného VZ. Vykonanie obhliadky je oprávnený zrealizovať výlučne v sprievode zástupcu objednávateľa.
- 2.16. Objednávateľ je povinný na vlastné náklady udržiavať v bezchybnom stave EZS pripojenú na VZ. Pod udržiavaním sa rozumie vykonanie východiskovej revízie a pravidelných servisov a revízií vo zmysle príslušných noriem. Servisné práce a revízie môžu byť zverené len organizáciám majúcim na to príslušné oprávnenie.
- 2.17. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby okrem poskytovateľom poverených osôb nikto nemohol manipulovať s VZ.
- 2.18. Objednávateľ sa zaväzuje vyplniť a dodať poskytovateľovi „Dokumentácia objektu“ súčasne s podpísanou Zmluvou. Dokumentáciu objektu aktualizovať ihneď pri každej zmene ktoréhokoľvek údajov v ňom uvedeného „Dokumentácia..“ musí byť písomná a musí byť podpísaná oprávnenou osobou..
- 2.19. Objednávateľ umožní prístup k objektu pracovníkom poskytovateľa do 1hod. od príchodu zásahovej jednotky.
- 2.20. Po skončení platnosti tejto zmluvy je objednávateľ povinný do 24 hodín deaktivovať VZ. V opačnom prípade má Poskytovateľ nárok na poplatok vo výške desať (10) násobku „základného vstupného poplatku za pripojenie do systému“ podľa aktuálneho cenníka a objednávateľ znáša všetky škody, pokuty a penále, ktoré vzniknú poskytovateľovi.

3. Osobitné ustanovenia

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ustanovení tejto zmluvy môže byť obojstranne podpísanými, chronologicky očíslovanými dodatkami k tejto zmluve.
- 3.2. Zmluvné strany zodpovedajú za správnosť a úplnosť údajov, ktoré sa ich týkajú. V prípade zmien zapísaných v príslušnom obchodnom registri sú zmluvné strany povinné vzájomne sa písomne informovať o predmetných zmenách.

4. Cena za služby a platobné podmienky

4.1. Cenník základných a voliteľných služieb k zmluve č. 186 /2007 SRP

Jednorázový poplatok za pripojenie na SRP (Stredisko registrácie poplachov)

Pripojenie do systému cez telefónnu linku.		
Pripojenie do systému cez rádiovú sieť, ako podsystém		

Paušálny mesačný poplatok

Paušálny poplatok za monitorovanie PSN jedného objektu cez SRP, spracovanie signálu a vyslanie zásahovej jednotky (v cene je výjazd zásahovej skupiny spôsobený páchatelom).	Cena: 1000,-Sk Od 1.3.2007	
--	-------------------------------	--

Iné poplatky za voliteľné služby

Poskytnutie strážnej služby na ochranu majetku. V prípade potreby pri zistení narušenia objektu sa nasadzuje strážna služba až do doby odvolania objednávateľom – za každú odpracovanú hodinu a osobu.	Cena: 150,- Sk	
Mobilné preventívne obhliadky objektu. V určených dohodnutých termínoch mobilná ozbrojená skupina vykonáva obhliadku chráneného objektu. Za každú vykonanú kontrolu	Cena: 200,-Sk	
Výjazd na narušený objekt	Cena: 500,-Sk	

4.2. Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že paušálny poplatok dohodnutý podľa ustanovení tejto zmluvy zaplatí objednávateľ vopred, so splatnosťou do 10.dňa v každom kalendárnom mesiaci. Pri nedodržaní platových podmienok odo dňa splatnosti si účtuje poskytovateľ služieb 5promile fakturačnej sumy za každý deň omeškania platby.
- 4.4. Ceny za služby je možné zvýšiť vždy raz ročne, ku dňu 01.04. príslušného roka, v súvislosti s inflačným rastom. Zvýšenie cien sa bude vykonávať na základe výročnej správy Národnej Banky Slovenska (NBS), kde sa zverejňuje skutočná miera inflácie za predchádzajúci rok.

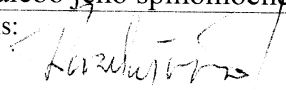

5. Ukončenie platnosti zmluvy

5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu jeden rok odo dňa obojstranného podpisu, pričom v prípade, ak žiadna zo zmluvných strán nevypovie jej platnosť pred uplynutím doby na ktorú bola uzavretá, jej platnosť sa automaticky predlžuje o rovnaké obdobie.

5.2. Platnosť zmluvy možno ukončiť nasledovnými spôsobmi:

- a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
 - b) dohodou podpísanou oboma zmluvnými stranami,
 - c) zánikom jednej alebo oboch zmluvných strán,
 - d) zánikom objektu,
 - e) vyhlásením konkurzu na majetok jednej alebo oboch zmluvných strán. Vyhlásenie konkurzu musí byť druhej zmluvnej strane písomne oznámené,
 - f) odňatím licencie alebo iného oprávnenia v zmysle zákona na výkon činností súvisiacej s predmetom zmluvy jednej alebo obom zmluvným stranám,
 - g) písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je dva mesiace a v prípade závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy je poškodená strana oprávnená vypovedať zmluvu s okamžitou platnosťou.
- 5.3. Objednávateľ umožní v poskytovateľovi v dohodnutom termíne deaktiváciu VZ. Termín musí byť stanovený minimálne 14 dní pred ukončením platnosti zmluvy a musí pripadnúť na pracovný deň v čase od 8:00 do 16:00 hod po ukončení platnosti zmluvy.
- 5.4. Objednávateľ umožní poskytovateľovi v prípade možnej obojsmernej komunikácie medzi PCO a VZ prístup do systému EZS, za účelom zmeny volaného tel. čísla, ak bude nutné tel. číslo zmeniť a za účelom preprogramovania EZS, ak k tomu bude mať poskytovateľ oprávnenie.

Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva nebola vyhotovená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok, že jej obsahu porozumeli a zaväzujú sa ju dodržiavať.

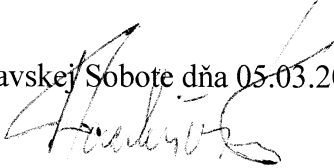
Podpis a pečiatka objednávateľa, alebo jeho splnomocneného zástupcu	Podpis a pečiatka poskytovateľa
Podpis: 	Podpis:  PATROL & GUARD s.r.o. SVÄTOPLUKOVA 24 RIMAVSKÁ SOBOTA 979 01 IČO: 36 637 548 Č.L. PS 001077 DIČ: SK2022011145 U. Z. ATTILA NAGY
V Rimavskej Sobote dňa: 26.02.2007	V Rimavskej Sobote dňa: 26.02.2007

**Dodatok č.1 ku zmluve s č. 187/2007/SRP – zmluva o ochrane majetku
alebo osoby prostredníctvom zabezpečovacieho systému**

Po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán, sa bod 5.1. sa prepíše na nasledovné znenie:

5.1. – Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 1 kalendárny mesiac.

V Rimavskej Sobotě dňa 05.03.2007



PATROL & GUARD s.r.o.
SVÄTOPLUKOVA 24
RÍMAVSKA SOBOTA 979 01
IČO: 36 637 548 O.L. PS001077
DIČ: SK2022011145

.....
Házik Ladislav
Konateľ Patrol & Guard s.r.o.